

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**
Abteilung Tiefbau

Landerwerbstabelle

Gemeinde Vordemwald

Projekt Hochwasserschutz Krummbach

1. Der Landerwerbsplan und die Landerwerbstabelle sowie die Projektpläne liegen gemäss § 95 BauG während 30 Tagen, das heisst

vom _____ bis _____,

in der Stadt-/Gemeindeverwaltung Vordemwald zur Einsichtnahme auf.

2. Rechte, die in der Landerwerbstabelle nicht aufgeführt sind und durch das Bauprojekt betroffen werden, sind innert der Auflagefrist schriftlich anzumelden.
3. Allfällige Nutzniesser, Mieter oder Pächter sind auf die Projektauflage aufmerksam zu machen, sofern in deren Rechte eingegriffen wird.
4. Nach Bekanntgabe der öffentlichen Planauflage dürfen ohne schriftliche Zustimmung des Enteigners keine die Enteignung erschwerenden rechtlichen oder tatsächlichen Verfügungen getroffen werden.

Diese Tabelle hat mit den dazugehörenden Plänen vorschriftsgemäss aufgelegt.

_____, den _____

Namens des Stadt-/Gemeinderats

Abklärung Grundbuchamt:

Abklärung Einwohnerkontrolle:

Bauplan Nr.	LIG	Name der Abtreter und deren Adresse	Flächeninhalt in m²			Abzutretende Rechte bzw. neue Rechte Allfälliger Realersatz Vorübergehende Beanspruchung Sachleistungen
			Inhalt alt	Abzutreten	Inhalt neu	
1	89	Staat Aargau, Aarau Entfelderstrasse 22 5000 Aarau	532	+ 1'231	1'763	Zuteilung von 4 m² ab Parz. 88 Zuteilung von 530 m² ab Parz. 90 Zuteilung von 967 m² ab Parz. 90
2	886	Artemis Immobilien AG Gishalde 1 4663 Aarburg	10'965	0	10'965	Abtretung von 530 m² an Parz. 90 Zuteilung von 530 m² ab Parz. 90 Vorübergehende Beanspruchung Für Baupiste und Anpassungsarbeiten von 563 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.32m ü. M.
3	90	Staat Aargau, Aarau Entfelderstrasse 22 5000 Aarau	1'724	- 1'497	227	Abtretung von 967 m² an Parz. 89 Abtretung von 530 m² an Parz. 886
4	219	Staat Aargau, Aarau Entfelderstrasse 22 5000 Aarau	2'884	0	2'884	
5	36	Miteigentum je ½: Scherrer Peter Daniel, Schartenfelsstr 10a, 5430 Wettin- gen Scherrer Beatrice, Schartenfelsstr 10a, 5430 Wettingen	2'325	0	2'325	Vorübergehende Beanspruchung Für Baupiste und Anpassungsarbeiten von 283 m² Neue Dienstbarkeit:

Bauplan Nr.	LIG	Name der Abtreter und deren Adresse	Flächeninhalt in m²			Abzutretende Rechte bzw. neue Rechte Allfälliger Realersatz Vorübergehende Beanspruchung Sachleistungen
			Inhalt alt	Abzutreten	Inhalt neu	
						Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm mit Quadersteinmauer zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.10m ü. M.
6	1250	Stockwerkeigentum 1250-1 (Anteil 182/1000) Stadelmann Silvia, Fischerweg 25, 4803 Vordemwald 1250-2 (Anteil 182/1000) Miteigentum je ½: Steiner Daniel und Steiner Rahel Fischerweg 25, 4803 Vordemwald 1250-3 (Anteil 190/1000) Aydogdu Sefa und Sayin Aydogdu Emine Pilatusstrasse 12, 4663 Aarburg 1250-4 (Anteil 190/1000) Miteigentum je ½: Pastore Marcello und Dätwyler Eveline Fischerweg 25, 4803 Vordemwald 1250-5 (Anteil 244/1000) Bär Liselotte Fischerweg 25, 4803 Vordemwald 1250-6 (Anteil 61/1000) Aydogdu Sefa und Sayin Aydogdu Emine Pilatusstrasse 12, 4663 Aarburg	2'086	0	2'086	Vorübergehende Beanspruchung Für Baupiste und Anpassungsarbeiten von 730 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm mit Quadersteinmauer zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.10m ü. M.

Bauplan Nr.	LIG	Name der Abtreter und deren Adresse	Flächeninhalt in m²			Abzutretende Rechte bzw. neue Rechte Allfälliger Realersatz Vorübergehende Beanspruchung Sachleistungen
			Inhalt alt	Abzutreten	Inhalt neu	
7	1245	Meister Thomas, Küng Meister Gabriela Fischerweg 32, 4803 Vordemwald	819	0	819	Vorübergehende Beanspruchung Für Baupiste und Anpassungsarbeiten von 425 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm mit Quadersteinmauer zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.30m ü. M.
8	88	Miteigentum je ½: Plüss Martin, Winterthurerstrasse 44, 8610 Uster Feuz Karin, Im Widacher 3, 8603 Schwerzenbach	6'645	- 4	6'641	Abtretung von 4 m² an Parz. 89 Vorübergehende Beanspruchung Für Anpassungsarbeiten von 929 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm mit Quadersteinmauer zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.30m ü. M.
9	582	Moor Martin Ziegelwaldstrasse 5, 4803 Vordemwald	3'041	0	3'041	Vorübergehende Beanspruchung Für Anpassungsarbeiten von 370 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm mit Quadersteinmauer zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.30m ü. M.
10	583	Lindt André Benzligenstrasse 14, 4803 Vordemwald	2'977	0	2'977	Vorübergehende Beanspruchung Für Anpassungsarbeiten von 386 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm mit Quadersteinmauer zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.30m ü. M.

Bauplan Nr.	LIG	Name der Abtreter und deren Adresse	Flächeninhalt in m²			Abzutretende Rechte bzw. neue Rechte Allfälliger Realersatz Vorübergehende Beanspruchung Sachleistungen
			Inhalt alt	Abzutreten	Inhalt neu	
11	84	Ortsbürgergemeinde Vordemwald Poststrasse 2, 4803 Vordemwald	2'987	0	2'987	Vorübergehende Beanspruchung Für Anpassungsarbeiten von 29 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.30m ü. M.
12	1185	Verein Adonia, Zofingen Sälistrasse 2 4800 Zofingen	3'902	0	3'902	Vorübergehende Beanspruchung Für Baupiste und Anpassungsarbeiten von 1'057 m² Anmerkung Rodung der Hecke Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm mit Quadersteinmauer zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.30-426.75m ü. M.
13	1139	1137-0-1 Anteil 50/100 Meier Alfred Krummbachstrasse 24, 4803 Vordemwald 1137-0-2 Anteil 50/100 Wüthrich Beat Krummbachstrasse 24, 4803 Vordemwald	166	0	166	Vorübergehende Beanspruchung Für Baupiste und Anpassungsarbeiten von 51 m² Anmerkung Rodung der Hecke Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.35m ü. M.
14	1140	Hunkeler Peter Hunkeler Barbara Staudenrainweg 1, 4803 Vordemwald	1'376	0	1'376	Vorübergehende Beanspruchung Für Anpassungsarbeiten von 117 m² Neue Dienstbarkeit: Last: Baurecht für einen neuen Hochwasserschutzdamm zugunsten Einwohnergemeinde Vordemwald. OK Damm: 426.35m ü. M.